



Maatwerk Huis

MaatwerkHuis

Door toepassing van het WijzerWonen-proces van Kalliste is het ontwerp van uw unieke woning in het project 'Wonen aan de Meander' tot stand gekomen. De komende maanden begeleiden wij u met het MaatwerkHuis naar uw nieuwe thuis. De visie van Kalliste is immers: 'Als ieder individu uniek is moet zijn woning dat ook kunnen zijn'



Begeleiding

Persoonlijke kopersbegeleider

Om ervoor te zorgen dat al uw wensen tijdens de bouw goed verwerkt worden, is de kopersbegeleider het aanspreekpunt tussen u en de aannemer. Na aankoop van de woning wordt u uitgenodigd voor een gesprek. Uw begeleider verwerkt het gekozen meer- en minderwerk, uw individuele wensen en zorgt ervoor dat alle aansluitpunten voor onder meer de keuken en het sanitair op de gewenste posities komen om zodoende van uw woning uw thuis te maken.



Keuken

Keuze van keuken

Voor 'Wonen aan de Meander' is Eigenhuis Keukens geselecteerd als projectleverancier. Zij doen enkele scherpe projectaanbiedingen en nodigen u uit voor een afspraak in de showroom waar alle tijd is om uw wensen te bespreken. Neem uw kopersmap mee, dan heeft u alle gegevens bij de hand. Wanneer u liever een andere leverancier benadert, bent u daar geheel vrij in. Ook dan zorgen wij er graag voor dat de benodigde aansluitpunten bij de oplevering van uw huis op de juiste plaats zijn aangebracht.



Sanitair en tegels

Keuze van sanitair en tegels

De badkamer en het toilet worden voorzien van grote tegels en hoogwaardig sanitair. Omdat smaken verschillen wordt voor het sanitair en tegelwerk een projectleverancier geselecteerd. De projectleverancier heeft een breed assortiment waarmee u de badkamer en het toilet geheel naar eigen wens kunt inrichten. De showroomselectie loopt op dit moment nog. Na contractering nemen zij contact met u op voor een afspraak om uw wensen te bespreken. Kiest u liever voor een andere leverancier? Dat is geen probleem. Ook dan zorgen wij er graag voor dat de benodigde aansluitpunten bij de oplevering van uw huis op de juiste plaats zijn aangebracht.



Notaris

Officiële papieren

Zodra alle ontbindende- en opschortende voorwaarden uit de koop- en aannemingsovereenkomsten zijn vervuld, wordt u uitgenodigd om naar de notaris te gaan. Bij de notaris wordt de koopovereenkomst omgezet in een leveringsakte en bent u na ondertekening officieel eigenaar van de grond. Tevens wordt nu het gronddeel volgens de koopovereenkomst vanuit de hypotheek betaald. Daarna zal er op korte termijn worden gestart met de bouw van uw huis.



Kijk- en meetdagen

Uw huis in aanbouw bekijken

Tijdens de bouw wordt u een aantal keer uitgenodigd om zelf op de bouwplaats te komen kijken hoe ver de aannemer is met de bouw van uw huis. U kunt dan ook leveranciers meenemen, zodat zij alles ter plaatse kunnen inmeten. Zo krijgen de gordijnen de juiste maat en past de keuken precies zoals u hem bedacht heeft.



Beoordeling

Stap 1 van de oplevering

De oplevering van het huis gebeurt in twee stappen. Ongeveer twee weken voor de officiële oplevering nodigt de aannemer u uit voor de eerste beoordeling. Tijdens deze beoordeling wordt samen met u bekeken of uw huis technisch en kwalitatief in orde is.



Oplevering

Stap 2 van de oplevering

Bij de definitieve oplevering bekijkt u kritisch of uw huis naar uw wens is. Dit kunt u samen met een expert van Vereniging Eigen Huis doen. Wij staan achter de kwaliteit van onze huizen, daarom kunt u de kosten voor deze adviseur uiteraard bij ons declareren door middel van het declaratieformulier VEH welke in uw kopersmap zit. Aan het einde van de oplevering ontvangt u de sleutels van uw nieuwe huis.